

Số: 246 /TB-CCTHADS

Tịnh Biên, ngày 08 tháng 06 năm 2021.

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 34/2019/DS-ST ngày 30 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 175/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 95/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 69 BDS/2021/CT.ĐA ngày 25 tháng 02 năm 2021 của Cty cổ phần Thẩm định giá Đông Á;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với những nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên do Chấp hành viên **Lê Văn Na**.
2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đem ra bán đấu giá:
 - Giấy Chứng Nhận Quyền Sử Dụng Đất tờ bản đồ số 06, thửa đất số 39; diện tích 251,6m², mục đích đất ở đô thị, địa chỉ thửa đất tọa lạc tại khóm Xuân Hòa, thị trấn Tịnh Biên; được UBND huyện Tịnh Biên cấp ngày 27/06/2005, số vào sổ cấp GCNQSDĐ số H0046Kb; số phát hành AC 876578, cho ông Trần Văn Tài và bà Lê Thị Châu đứng tên trong GCNQSD đất.
3. Giá khởi điểm của tài sản: **1.206.005.170 đồng** (Một tỷ hai trăm lẻ sáu triệu không trăm lẻ năm ngàn một trăm bảy mươi đồng).
4. Tiêu chí lựa chọn:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 bao gồm;

 - Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
 - Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả.
 - Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản.
 - Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

- Các tiêu chí phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: **10** (Mười) ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên, địa chỉ: khóm Sơn Đông, thị trấn Nhà Bàng, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang. (*liên hệ Chấp hành viên Lê Văn Na, số điện thoại: 0984183515*).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên thông báo tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định ./.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Tịnh Biên
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh (Đăng tải);
- Lưu: VT, HS-THA

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Na